

## 3つのシリーズと 6つのコンセプト



## すべてのシリーズが 自由設計

「住み良さ」と「本物の健康」  
が基本のテーマです。



住まいの作りたさする者が本来やらなければならない事をおろそかにして、イメージやデザイン、モノ自体の作りは、建物の資材、木材、職人たちがかわいそうばかりか、住む人にもよくありません。

そんな家は私たちは造りたくありません。

副都主様の想いどこにもないたった一つの家づくりのため、設計や施工管理などの大切な壁となる部分は、中継・長岡の気候風土を熟知し、万一の地震・大水・大雪などの災害にも気配りを欠かすことのない、一棟・二棟建築士を有するスタッフが遠くからの経験とノウハウをかけて、ママスタッフ達は副都主様の家づくりの思い、気づき、そして不安を一層に考え、安心・安全・健康がずっと続く家をご提案・実現させていただきます。



彩り *irodori* 30坪 ¥16,500,000-  
¥17,820,000(税込)  
きなり *kinari*

素に暮らし、自然に暮らし、普通に暮らし。  
お施主様の彩りを自在に追加して仕上げる家です。

ピュアエッセ 30坪 ¥14,100,000-  
¥15,228,000(税込)

安心・安全・健康がずっと続く家。  
コットンのようなやさしさで、手の届く価格を実現。

構造はすべてのシリーズ共通です。  
耐震等級3相当  
積雪 2.5m  
次世代省エネ基準



ゆめいろ+の家  
施工事例



ホームページでは、  
こだわりの施工事例を多数掲載！  
本チラシの「大人の二世帯住宅」  
もご覧いただけます！



www.sun-say.com

サンセイ技建

## 不動産情報

長岡市  
金房1丁目

1050.63万円



■所在地：長岡市金房一丁目 2426 番 1  
■総坪数：105.03坪 ■延床面積：105.42㎡ (50.03坪)  
■用途地域：第一種住居地域 ■建ぺい率：60% ■容積率：200%  
■間口：7.54m ■奥行：21.22m ■前面道路：西側 6m(2階有)  
■電気：東北電力 方式：都市ガス 水道：公共水道 排水：公共下水  
■学校区：西原小学校、南中学校

(有)グリーン土地 ☎0258-32-1222 長岡市金房1丁目1番9号

ゆめいろ+ style  
「Active」(E-コア)  
がオススメです！

長岡市  
東宮内町

A区画 827.52万円

B区画 749.94万円



■所在地：長岡市東宮内町 3411 番 5、3411 番 6  
■間口：12m ■奥行：10m ■延床面積：171.00㎡ (51.72坪)  
■用途地域：第一種住居地域 ■建ぺい率：60% ■容積率：200%  
■間口：10.51m ■奥行：16.36m ■前面道路：東側 6m(2階有)  
■電気：東北電力 方式：都市ガス 水道：公共水道 排水：公共下水  
■学校区：宮内小学校、宮内中学校

(有)竹内不動産 ☎0258-36-3224 長岡市3031-1丁目1番9号

ゆめいろ+ style  
「Family」  
がオススメです！



この他にも近隣多数ご紹介できます。

詳細は見学会場スタッフにお声掛け  
ください。資料をご用意しています。

※登記簿上・土地目録・ローン返済等  
は含まれていません。



幸せ家づくり設計室+  
ゆめいろ+ プラス  
建設業/新築30年保証付(股) 25 第 41477号

一級建築士事務所 サンセイ技建  
長岡市希望が丘 4丁目 3-9  
一級建築士事務所/新築30年保証付(株) 第 4156号

TEL 0258-86-1880  
info@sun-say.com

すべての  
シリーズが  
自由設計

資料請求とご相談はお気軽に。  
ホームページから資料請求できます。  
www.sun-say.com サンセイ技建

